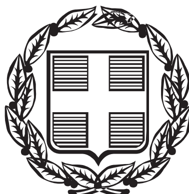




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 156**

15 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ-Π 5370/04 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 143α πόλης Δράμας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τον Ν 3044/2002 για την ΜΣΔ και άλλες διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δράμας (Απ. 72238/4616/7.3.1994 ΦΕΚ 896Δ/30.8.1994).

5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της Δράμας του 1930.

β. Την αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δράμας (Απ. ΤΠ-ΠΕ 2032/31.5.1995 ΦΕΚ 416/Δ/19.6.1995).

7. Την υπ’ αριθμ. 352/2003 ομόφωνη θετική απλή γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

8. Την υπ’ αριθμ. 81/2004 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δράμας στην περιοχή του Ο.Τ.143α και ειδικότερα:

Εγκρίνουμε την διαπλάτυνση της οδού Καποδιστρίου δυτικά του Ο.Τ. 143α (όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Δράμας) για τους λόγους που αναγράφονται στην υπ’ αρ. 81/2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν.Δράμας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 7 Ιανουαρίου 2005

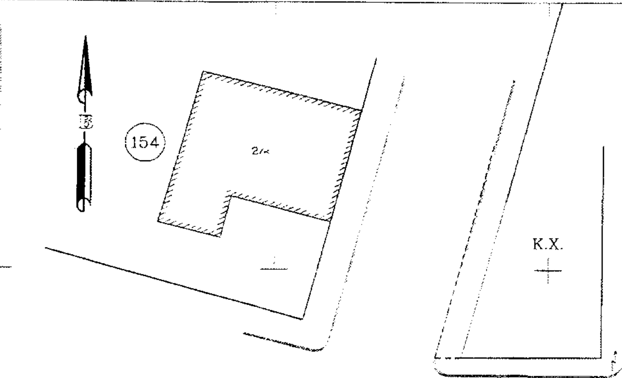
Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

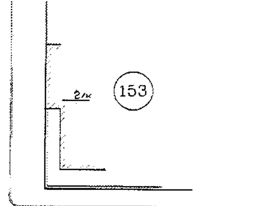
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Α. ΣΤΟ Ο.Τ. 143α ΔΡΑΜΑΣ Ε= 331.80 μ²

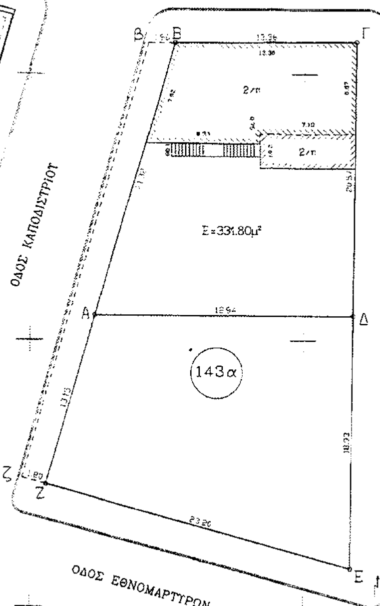
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

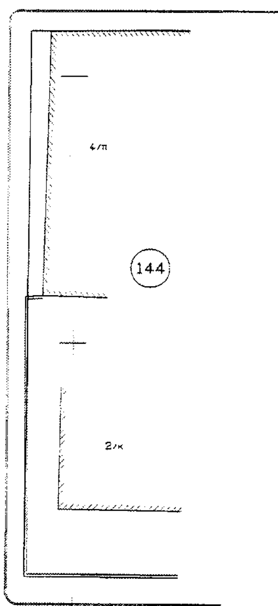
ΥΠΟΜΝΗΜΑ



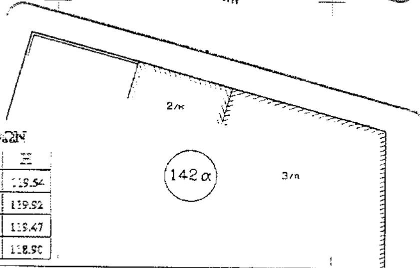


ΟΔΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ





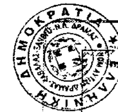
ΟΔΟΣ ΕΘΝΟΜΑΡΤΥΡΩΝ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	X	Y	H
Α	235044.72	793881.87	119.54
Β	235050.48	793902.40	119.92
Γ	235063.84	793902.44	119.47
Δ	235063.57	793881.87	118.90

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ
ΜΕ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 5370/04/7-1-2005

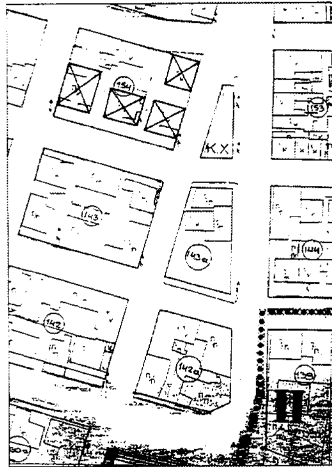




ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αιμιλία Λαγανά
Αγρονόμος - Τοπογράφος
Μηχ/κός με Δ' β

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



1. Εξαρτημένη αποτύπωση από τα σημεία S57 & T7 του Α.Τ.Δ. Δήμου Δράμας
2. Αποτύπωση και υλοποίηση ορίων σύμφωνα με την υφιστάμενη επί εδάφους κατάσταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα ρυμοτομίας: Δ' ΦΕΚ 436/19-6-95

Ελάχιστα όρια (Τομέας ΙΙΙα) : Π=10 μ, Ε= 200 μ²

Σ.Δ. 1.2 Κάλυψη : 70 %

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

Δεν υφίστανται

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Είναι με τα πάντα όρια αρτιότητας

Τίτλος κυριότητος : Συμβόλαιο 36265/ 3-4-98 Συμβολαιογράφου : Τσακίρη Καν/νου.
Συμβόλαιο 38320/23-2-01 Συμβολαιογράφου : Τσακίρη Καν/νου.
Συμβόλαιο 38321/23-2-01 Συμβολαιογράφου : Τσακίρη Καν/νου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Αναλυτικός Υπολογισμός)

$E = 1/2 \sum (x_i + x_{i+1})(y_i - y_{i+1}) = 331.80 μ^2$

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

Απόλυτα υψόμετρα από το Α.Τ.Δ. Δ. Δράμας

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος ΝΤΕΜΕΡΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α.
δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.
Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσεως.

Ο ΔΗΛΩΝ

(υπογραφή)

έργο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.143α		τίτλος σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
κύριος έργου: ΝΤΕΜΕΡΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		μελετητής: ΠΑΥΛΟΣ Χ. ΠΑΪΣΙΔΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	
μελέτη:	θέση: Ο.Τ. 143α ΔΗΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ κλίμακα: 1:200	ημερ/νια: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2003	α/α σχεδίου: Τ1
Έλεγχος:		Σφραγίδα/Υπογραφή: ΠΑΥΛΟΣ Χ. ΠΑΪΣΙΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 79976 ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 7 ΔΡΑΜΑ ΤΗΛ. 05210 57857 ΑΦΜ 074561426 - ΔΟΥ ΔΡΑΜΑΣ	

Αριθ. Οικ.: 15389 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως δημοτικού στη θέση «Λούρος» Ζαχάρως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

5) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

6) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992.

8) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

9) Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 άρθρο παρ. 8.

10) Την υπ' αριθμ. Ε.20/23.5.1985 επεξηγηματική εγκύκλιο (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) του Ν. 1512/1985.

11) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

12) Την υπ' αριθμ. 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 τ. Β.

13) Την υπ' αριθμ. 1673/12.1.1999 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

14) Την υπ' αριθμ. 4720/5.5.1999 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

15)Την υπ' αριθμ. οικ. 5671/16.5.2002 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

16) Την υπ' αριθμ. 1500/26.11.2002 εισήγηση του Γραφείου Πολεοδομίας Ζαχάρως.

17) Τα υποβληθέντα με τα δικαιολογητικά σχέδια υπογεγραμμένα από τον ιδιώτη πολ/κό μηχ/κό Τ.Ε. Ιωάννη Χρ. Χριστόπουλο, στα οποία φαίνεται ο ζητούμενος προς χαρακτηρισμό ως δημοτικός δρόμος που βρίσκεται στην θέση «Λούρος» στην Ζαχάρω.

18)Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 6/2002 πρακτικού αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει τον χαρακτηρισμό του δρόμου ως δημοτικού στην θέση «Λούρος» στη Ζαχάρω, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. 1:5000 πάνω στον οποίο έχει εντοπιστεί από τον ιδιώτη πολ/κό μηχ/κό Τ.Ε. Ιωάννη Χρ. Χριστόπουλο και περιγράφεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ), τον οποίο χάρτη υπογράφει, υπογράφεται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύει την απόφασή του και αποτελεί παράρτημά της.

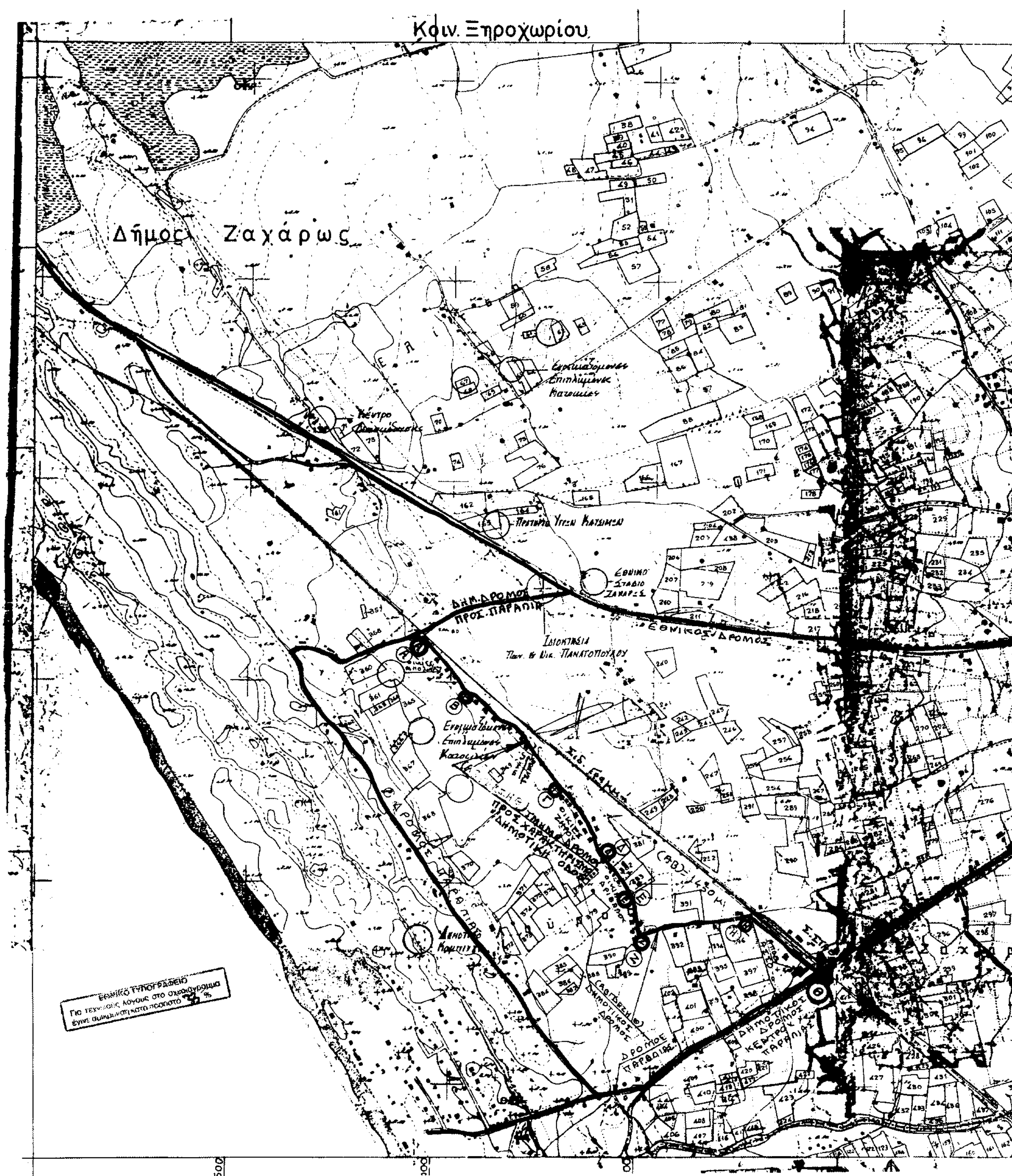
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 20 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΑΝΤ. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ


Κοιν. Ξηροχωρίου
Δήμος Ζαχάρως
ΔΗΜ. ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ
ΕΘΝΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Απόσπασμα ευρύτερης Περιοχής Ζαχάρως
Κλίμαξ 1:5000

Ορίζον την θέση του προς χαρακτηρισμό «Δημοτικού δρόμου» με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘ) μήκους 1450.00μ και μέσου πλάτους 4.00μ που συνδέει το σημείο (Α) την χαρακτηρισμένη με προηγούμενη απόφαση Δημοτική οδό (Διασταύρωση Δημοτικού Σταδίου – Παραλία) και το σημείο (Θ), την επίσης Δημοτική οδό (Κέντρο Ζαχάρως – Παραλία).

Ζαχάρω 12-3-2002
Ο Συντάξας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	/ 198
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛ. ΑΡΧΕΙΟΥ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΕΡΓΟ	Χαρακτηρισμός "Δημοτικού Δρόμου"
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΟΔΟΣ: — / ΔΗΜΟΣ: Ζαχάρως / ΑΚΑΔΑΕΜΟΣ: 19 - 19 / ΠΕΡΙΟΧΗ: — / ΟΤ - ΑΡ. ΑΓΡ/ΧΙΟΤ / ΠΟΛΙΣ-ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Απόσπασμα ευρύτερης περιοχής Ζαχάρως με τη θέση του προς χαρακτηρισμό «Δημοτικός δρόμος» με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘ) μήκους 1400.00μ και πλάτους 4.00μ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ιωάννης Χριστόπουλος πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε
ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ	
ΚΛΙΜΑΞ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ	1:5000

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΧΘΗΚΕ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ	ΑΠΟ :
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΕΝΤΡΟ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 8930
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 43 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΗΛ. 0621 / 28990 - 32768 - 20450

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

Ακριβές Φωτοαντίγραφο
Πύργος 24-1-2005

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθ. Οικ.7470 (3)

Χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Παναγόπουλου Κων/νου και Δήμητρας ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 6 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

2) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.

3) Το ενοποιημένο άρθρο 43, 44, 45 του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.

4) Την παράγραφο 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π.Δ.

5) Το άρθρο 2 του Ν.Δ. 690/1948 περί κατατμήσεως.

6) Το από 28.10.1860 Β.Δ. ΦΕΚ 54/15.11.1860 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της κοινότητος Λάλα.

7) Το Β.Δ της 25.8.1969 ΦΕΚ 164Δ/1.9.1969 «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο».

8) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

9) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (154/Α).

10) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ (137Α) όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992.

11) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α//10.6.1986 και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

12) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/1994 και του Ν. 2307/1995.

13) Την υπ' αριθμ. 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 τ. Β.

14) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

15) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

16) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

17) Την εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας (αρ. πρωτ.: 3254/7.12.2004).

18) Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 7/2004 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

Εγκρίνει το χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Παναγόπουλου Κων/νου και Δήμητρας ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 6 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λάλα, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια που υπογράφονται από τον ιδιώτη μηχανικό Νικόλαο Μιχ. Νικολούτσο, πολ/κό μηχ/κό, τα οποία επίσης υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 31 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΔΙΟΔΟΣ

Ο.Τ. 6

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΡΕΜΑ

Ο.Τ. 6

ΡΕΜΑ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΛΗΡ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ε2=2045.08

Ε1 (ΕΝΤΟΣ) =1.500

Ε1 (ΕΝΤΟΣ) =544.82

Ρ.Ο.Γ.

ΚΑΡΑΜΠΕΡΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΟΜΟΦΩΝΑ.

Πύργος 10-12-2004

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΗΛΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ

17/1/2005

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΑΣ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: ΕΝΤΟΣ Δ.Δ. ΛΑΛΑ ΔΗΜΟΥ ΦΟΛΟΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧ. ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 37104
ΑΝΑΣ. ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ 28 - 114 74 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 6446766 - ΦΑΧ 6424978

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2004

Αριθ. 129 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 115 και 116, στην συνοικία Οξυγόνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2.Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831 / 2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').

3.Την υπ'αριθμόν 338/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω Απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την Απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Βόλου για την επιβολή στοών(ΦΕΚ 463 Δ711.5.1994).

6. Την υπ'αριθμόν 84 / 2005, θέμα 5ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 380/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

α) Στην περιοχή δεν έχουν κατασκευαστεί στοές.

β) Στην περιοχή δεν υπάρχουν καταστήματα, ώστε η κατάργηση των στοών να προκαλέσει μείωση της εμπορικότητας.

γ) Με την προτεινόμενη κατάργηση της στοάς δεν θα επιβαρυνθεί πολεοδομικά το περιβάλλον, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα Ο.Τ. 115 και 116, στην συνοικία Οξυγόνο του Δήμου Βόλου, και συγκεκριμένα την κατάργηση της στοάς πλάτους 3.0 μέτρων επί της οδού Ρήγα Φεραίου μεταξύ Αχιλλέως και Παγασών , όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 338/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου .

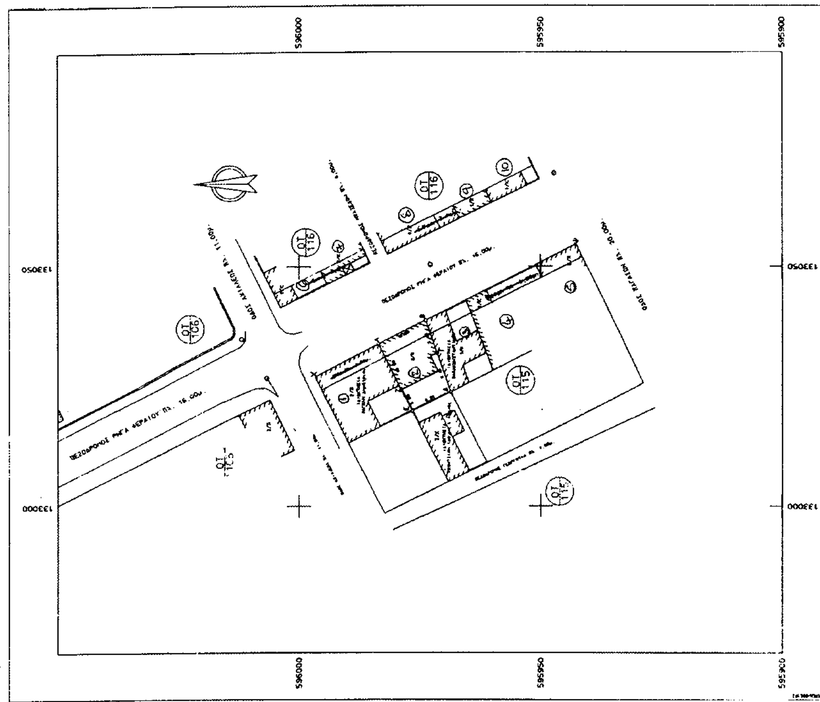
Η Απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

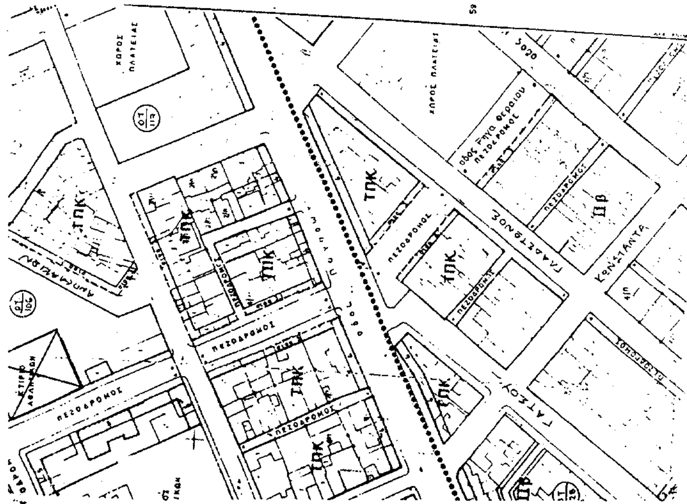
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

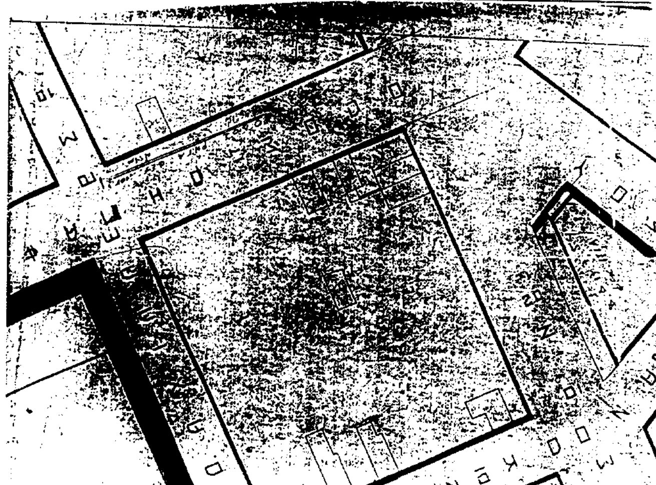
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 27 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ







ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1.	ΜΑΓΚΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΓΚΛΗ ΕΥΜΟΡΦΙΑ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ
2.	ΓΚΟΝΤΖΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 12
3.	ΜΑΝΤΗ-ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΛ.	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 14
4.	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 16
5.	ΜΟΥΡΜΟΥΡΗ ΜΑΡΙΑ (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ)	ΠΑΓΑΣΩΝ 105
6.	ΚΑΜΠΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 5
7.	ΚΑΝΑΒΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 7
8.	ΣΟΥΓΓΑΡΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ ΣΟΥΓΓΑΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 9
9.	ΝΑΟΥΜΙΔΟΥ ΠΕΡΣΕΦΟΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΟΥΜΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 11
10.	ΠΡΟΦΑΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΠΑΓΑΣΩΝ 9

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3 ...

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ~~ΝΕΑΣ ΙΩΝΙ~~ΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 115 ΚΑΙ 116
Βόλος

Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Χουκίδου
Αγρ. Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα Ο.Τ. 115 και 116, στην συνοικία Οξυγόνο του Δήμου Βόλου, και συγκεκριμένα την κατάργηση της στοάς πλάτους 3,0 μέτρων επί της οδού Ρήγα Φεραίου μεταξύ Αχιλλέως και Παγασών.
Εγκρίνεται ως παράρτημα της 129/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 27-1-05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ